

别松劲，请奋斗——致 2018 级大学新生

新华社记者刘敏

青春是最巨大的能量场，年华美好，莫要辜负最好的时光。请以梦为马，努力拼搏，让生命的底色在奋斗中更加鲜亮

但生活是个很现实的过程，没有百分百的努力，就别企望高品质的生活，没有全力以赴的奋斗，理想就会与你分道扬镳。高考后便卸车下马，人生哪有底气憧憬前途。

辛辛苦苦过舒服日子，舒舒服服过辛苦日子，这个道理的正确性无时无刻不被证明着。袁隆平、屠呦呦……爬坡的过程很艰苦，但山高人为峰的喜悦无与伦比。在最该努力的日子里放松懈怠，世界再大你拿什么去看看。

奋斗不是嘴上说说就行，它是个动词更是种状态。倘若牛顿只看到苹果从树上掉落

而没有去探究根源，假如弗莱明直接扔掉了发霉的细菌培养皿而没有坚持研究，爱迪生在第 999 次实验失败时选择放弃，那么世界科学史将留下多少遗憾！对于许多优秀学子而言，缺乏的往往不是雄心壮志，是“守正笃实，久久为功”奋斗的精神。而世界上最快乐的事，莫过于为了理想奋斗不息。

奋斗各有色彩，生命之花可以开在任何路口。期待你以理想为引领，坚持独立思考、不盲从不流俗，在少有人走过的理想之路上绽放独特绚烂的烟火。恰如清华大学校长在

今天的开学典礼上寄语：“希望你们勇敢地捍卫真理，始终保持理性的批判态度，以谋求人类福祉为最高的目标，用一生去追寻科学精神。”

现在，你的人生与祖国“两个一百年”奋斗目标相吻合，民族复兴号的巨轮正乘风破浪，你的未来也有广阔的蓝海去眺望。你将做出怎样的选择？是停在原地欣赏奋斗者的背影，还是发动智慧与潜力，去奋斗、去开创？青春是最巨大的能量场，年华美好，莫要辜负最好的时光。

优异的高考成绩只代表你的昨天，期待你整装待发，以奋斗的姿态开启新的征程。历史从来只会眷顾坚定者、奋进者、搏击者，而不会等待犹豫者、懈怠者、畏难者。请以梦为马，努力拼搏，让生命的底色在奋斗中更加鲜亮。

新华社北京 8 月 23 日电

本报记者王辰阳、谭慧婷

近期，自然生态保护工作者李维东因一场演讲成为“网红”，这篇演讲的主题是由他发现并命名的珍稀野生动物伊型鼠兔。这个模样很“萌”的动物直到 1983 年才被意外发现，其数量却逐年减少，如今可能只剩不到 1000 只，于 2005 年被列入《中国濒危动物红皮书》，被世界自然保护联盟(IUCN)2008 年濒危物种红色名录列为“濒危”。但伊型鼠兔至今仍未被列入《国家重点保护野生动物名录》，李维东指出，名录本身已经多年没有更新。

伊型鼠兔的“危局”，暴露出制定于近 30 年前的《国家重点保护野生动物名录》(下称名录)，滞后于野生动物保护最新情况和需求的尴尬。

有专家介绍，《名录》在制定之初，社会对动物保护的认知才刚刚起步，除了野生动物的珍稀性，是否受百姓的关注和喜爱也是考量的标准之一。这一名录出台后，我国野生动物保护事业取得了巨大进步，特别是大熊猫、丹顶鹤、金丝猴等备受国民喜爱的珍稀野生动物受到较好保护。以大熊猫为例，目前我国大熊猫野生种群已经从上世纪七八十年代的 1114 只增长到 1864 只；截至 2017 年底，我国圈养大熊猫种群数量首次突破 500 只，达到 518 只。

萌态可掬的“国宝”们有“流量”加持，社会对其的保护意识也较强。但长久以来，一些同样面临灭绝危险的动物却因为远在公众视线之外而没有得到应有的关注和保护。勺嘴鹬，目前种群数量估计少于 100 对，沿海滩涂湿地开放导致其栖息地被严重破坏。黄胸鹀，因过度捕杀食用，近 20 年来由“无危”变成“极危”。它们都被世界自然保护联盟濒危物种红色名录列为极危物种，却和伊型鼠兔一样，无缘《国家重点保护野生动物名录》。反之，藏野驴和梅花鹿等国家一级保护动物，目前野生种群数量很多，已被列为“无危动物”，却仍在名录之上。

对于野生动物保护来说，“流量”不该是决定其受保护程度和保护水平的刻度。守护每一个珍稀物种，保护生物多样性，就是守护我们美丽的地球家园。

当务之急，是要与时俱进地更新《国家重点保护野生动物名录》。《名录》自 1989 年实施以来，至今已有近 30 年的时间。而 2017 年 1 月 1 日新修订实施的《中华人民共和国野生动物保护法》第十条规定，“国家重点保护野生动物名录，由国务院野生动物保护主管部门组织科学评估后制定，并每五年根据评估情况确定对名录进行调整。”然而，野生动物名录除了 2003 年进行过一次微调后，再无更新。野生动物的濒危程度及其判断标准、相关领域的保护方法等，已经发生了翻天覆地的变化。

野生动物的保护还需要有关部门之间协调合作的智慧。目前，我国将野生保护动物分为水生和陆生保护动物，最初分别由原农业部和原林业部进行分头管理。今年国务院机构改革后，水生和陆生动物分别由农业农村部的渔业渔政管理局和自然资源部的国家林业和草原局进行管理。分属不同的部门，管理工作中多少会存在隔阂，但是对于保护野生动物这项工作来说，同心协力才是唯一最优解。

就像明星追求镁光灯下的“流量”，野生动物保护中的“流量”无疑是唤起人们对生态环境保护的催化剂。“流量”本身是中性的，但“流量”不应成为动物保护领域的“头号玩家”，而更应该有全面的调研、科学的评估、各部门间的合作与担当，共同促进整个野生动物保护圈子的良性发展。

公办幼儿园首先应姓“公”

本报记者张建

想上幼儿园，必须先上“亲子班”。近期，吉林长春、安徽合肥等地的家长反映，新学期开学在即，一些公办幼儿园将“亲子班”设置为儿童入园的前置条件，一些还需要找人托关系才可以拿到入园名额，导致一些适龄儿童遭遇“无园可入”的尴尬。

这种尴尬，让一些家长焦急得如热锅上的蚂蚁，让学前教育存在的入园难、入园贵等各种问题又一次暴露在人们面前。面对百姓对美好生活的向往，尤其是对优质学前教育资源的刚性需求，有关部门需要行动起来，首先查查幼儿园“亲子班”背后的内幕，并采取有效举措保障适龄儿童入园。

儿童是祖国的未来，拥有公平获得受教育的权利，为他们创造良好的生活学习成长环境，是各级政府和社会各界义不容辞的责任。在我国全面放开二孩政策的推动下，越来越多的适龄儿童将面临入园问题，幼儿园作为学前教育的主体，尽最大努力向所有适龄儿童开放大门是应尽职责。

无论是各级政府或者有关部门举办，还是高等学校或者科研院所开办，抑或是国有企事业单位举办，公办幼儿园首先应姓“公”，享受了国家相关政策优惠和财税支持，较一般私立幼儿园在师资队伍、硬件设施和办学质量上有很大优势，且收费较低，社会认可度高。公立幼儿园的公立属性，决定其不能仅为某个群体、某个部门服务，不能存在任何的私利，尤其是不能有任何违法违规问题。

同时，连同“亲子班”前置问题，一些公办幼儿园还存在不找关系进不去的情况，阳光招生情况也备受质疑。对此，有关部门应该及时开展全面排查，针对百姓反映的情况，好好查一查其中有没有搞权钱交易，查一查背后有没有利益链条，查一查有关教育主管部门和举办者监管履职是否到位。

随着适龄入园儿童越来越多，可以预见的是各地“入园难”“入园贵”将在一定时期长期存在，百姓心中是否会输入起跑线上的焦虑难以轻易疏解。如何迎难而上而破解这些难题，是摆在各级政府面前的一道民生考题。用实际行动答好这一考题，既是有关部门和地方回应百姓民生关切的需要，也是贯彻以人民为中心发展思想的实践需要。

民之所盼，政之所向。针对学前教育尤其是公办幼儿园目前存在的乱象，一方面在严格执行国家有关规定，严肃查处相关问题的同时，需要加快补齐学前教育短板，加快出台学前教育法，全面规范学前教育行为。

另一方面，当务之急是采取多种措施加快建设一批高质量幼儿园，扩建一批幼儿园，解决适龄儿童入园难题。有关部门和地方应该将本地区的适龄儿童入园问题当成当前重要问题之一，纳入政府民生工作重要议事日程，让百姓不再为子女入园感到焦虑无奈，让所有的儿童都能在高质量的幼儿园中开启人生第一步。

画里有话

“高铁占座男”

8 月 21 日上午，在从济南到北京的高铁上，一名男乘客霸占了一女乘客靠窗的座位，并以“站不起来”为由，拒绝回到自己的座位。经列车长及乘务员劝说未果，当事女乘客被安排到商务车厢。列车长劝说男乘客的视频被发布到网上后，该男乘客的做法遭到网友的批评。

漫画：曹一

“占座男”看似只作了“小恶”，但对社会道德共识的挑战力度，不亚于那些真正的老赖。面对高铁占座的无赖，应当想办法更科学有效地维护公共空间的秩序，把无赖送上社会道德的法庭。

本栏编辑：刘晶瑶

在线短租为何“照骗”横行

本报记者李雨泽

时下，传统消费开始向个性化消费、服务型消费转型。相比于标准化住宿，在线短租的房源类型多样，能满足不同种类的需求，通过方便快捷的在线短租平台订房，成为不少游客的新选择。

互联网数据研究机构途途研究院发布的《2018 年 Q1 国内在线短租市场研究报告》数据显示，在线短租市场交易预计 2018 年将达到 169.6 亿元。

然而，市场盲目扩张，也存在不少隐忧，很多订房游客表示曾被在线短租房“坑”得很惨。例如，平台上发布的房屋位置、房间条件等信息与现实严重不符，房间设施老旧等多重安全隐患，都是投诉的重点。

事实上，在过去很长一段时间里，在线短租市场都处于“野蛮生长”的状态。有的房主会用“阴阳地址”留虚假电话。有的房屋设施

老旧，三部电梯坏了两部，消防通道堆放着各种各样的杂物。

记者在采访过程中发现，平台和房主之间只是合作的关系。作为平台方，对于房主发布虚假信息的欺诈行为，普遍缺乏相应的处理，如果游客对某一房源投诉过多，房主索性换个平台、换个马甲重新接单。

庞大的市场，混乱的现状，让强力规范在线短租市场显得尤为必要。要想治理在线短租市场乱象，务必从几个方面好好把关——

首先，“共享租房平台应加强与房管部门、不动产登记部门的联系，业主在平台上发布房源必须经过核验。”平台可以通过财产、人身安全保障方案及身份识别等手段，建立完善的房东、租客个人信用档案登记制度和规范的个人信用评估机制，交易双方可以根据累计评价和信用评级来进行双向选择。另外，平台有责任也有义务加强房源真实性的核验，如果因平台提供的虚假房源造成损失，

租客可以向平台索取赔偿，如果平台拒绝赔偿，可以向消费者协会或工商部门进行投诉举报。

其次，市场监管部门，应监管好房源、平台的经营行为，同时也应加强行业法律法规的制定，在立法层面提供更强有力的保障。一些地方已经出台加强民宿管理的相关措施，应当加以借鉴推广。据了解，2016 年底，浙江率先以地方立法的形式重新设置民宿的范围和条件。针对这一新业态，分类设定了建筑设施、消防安全、经营管理的标准，并交由相关部门发放相应的经营许可证或准予申报登记。

除此以外，商家是否依法守信是关键。商家借助修图软件，随意制作精美房源图片现象泛滥成灾，任由“照骗”存在，不仅是房源提供者的短视之举，长期看，对平台的影响更是毁灭性的。诚信自律的商家，才能赢得良好口碑，让在线短租这种新业态惠及买卖双方。

警惕中介用金融杠杆炒房租的风险

沈彬

当务之急是要及时控制长租模式下的金融风险，让长租公寓回归“长住”本质，而不是充当金融工具

司就能继续在市场上横冲直撞，跑马圈地。

必须看到，这已经不是传统意义上的房产中介服务，而是一种金融服务，而且是一种加了杠杆的金融服务。正因如此，这种模式背后的金融风险和法律纠纷不容小觑。

原本，中介业务属于法律上的居间合同，房产中介一手托两家、撮合双方交易，所得到的佣金一般是一个月的房租，通常也就几千元。而在目前的房租贷模式下，它其实是将房产资产证券化(ABS)，而且动辄就是数十万元，甚至几十万元的租金贷款，全部集中到了房产中介手中。值得注意的是，房子并不是房产中介的资产，他们仅仅通过转租就获得了数十万元的资金。这种模式被网友称为“空手套白狼”，也不是没有道理的。

又因为有了资本杠杆的支持，使整个模

式脱离了赚取房租的基石，让长租玩家不顾成本，疯狂地跑马圈地，斩获赤裸裸的现金流。这种疯狂的加杠杆是和中央定下的“去杠杆化”的宏观调控政策背道而驰的，还可能酝酿新的系统性风险。

毕竟，以前普通的租房纠纷，一般只涉及一两个月的租金损失，社会波及面较小，但在目前激进的“房租贷”操作模式下，将资金风险骤然就提升到了几十万、上百万元的级别，而且把之前点对点的个案风险集聚成为平台风险，一旦风控出现问题，就可能成为社会事件。

而且在这个模式之下，风险和收益分配并不公平，房产中介一下子获得了一年甚至几年的租金，而房东仍是按月拿租，租客却背下了所有贷款。如果发生爆仓、经营方倒闭，房东在拿不到房租的情况下就会赶走租客，租客就要

「意见箱里没意见」困境何解

皮球”或“拖字诀”应付。

为何有意见却“不敢提”？原因也不复杂，害怕被打击报复，“宁愿让意见烂在肚子里”。一些群众也反映，在提意见、说建议之前确实会考虑到风险后果，尤其给单位领导、上级部门和一些机关提意见时，会担心被打击报复。此前，有些单位在意见箱周围安装监控，提意见被“穿小鞋”的案例，就曾引发舆论热议。

从某种意义上讲，意见箱承载着社会稳定器和解压阀的功能。意见箱虽小，承载的却是满满的民意期待。要做到习近平总书记要求的“随时随刻倾听人民呼声、回应人民期待”，让实体和虚拟意见箱充分发挥作用，应是题中之义。

一方面，有关部门要顺应移动互联网时代大势，进一步让网络意见箱、网络问政渠道更畅通，提高民意触达率和反馈速度；另一方面，要进一步优化管理制度，采取激励措施，鼓励基层政府积极收集群众真实需求和意见。同时，对阻挠群众提意见甚至打击报复者，要在巡视整改中严肃处理。多措并举，让意见箱不空，民情民意才更畅通。(王晓东)

最近，原本指望成为房产市场的“蓝海”的长租公寓，遭到了空前的谴责和质疑。先是蛋壳、自如等企业被质疑为争夺租房资源，恶意拉抬房租，之后又有自媒体文章放出重磅炸弹称“为什么中介哄抢租赁房源，因为贩毒都没它来钱快”，矛头直指“长租公寓+房租贷”的模式。

简单来说，房租贷的模式是这样的：由房产中介向房东承诺包租，中介对房子做出简单装修、统一管理，甚至还打隔断(在不直接违反“群租”规定的情况下，把两房变成三房)；随后，中介以“押一付一”“0 押金”吸引客源，引导租客与金融公司、银行签订“房租贷”，将一年租金甚至更长的租金一下子交给房产中介，租客慢慢还贷，而中介将房租交给房东。

这种模式理论上完美的，各方都是受益者：房东获得了稳定的租金来源，避免直接向租客催租；年轻租客因为有了“房租贷”，降低了租房的门槛，只要能稳定水长流地还贷，就能长租房子；金融公司获得了细水的借货业务；其中最赚的还是房产中介，一下子就得到一年甚至几年的巨额房租款，有租客甚至签订了百万元以上的授信额度。有了这些海量资金的加持，中介公

野生动物保护名录亟须更新