

以最少的资源环境代价获取最大的经济社会效益

江苏：“严”字当头，寸土不止生寸金

新华社南京电(记者秦华江)江苏人多地少,人均耕地仅0.86亩,远低于全国1.51亩左右的人均水平。面对资源约束和环境承载力等挑战,作为全国首个节约集约用地试点省份,江苏“严”字当头,正以最少的资源环境代价获取最大的经济社会效益。

严执法 多级管控立红线

2014年至2017年,沭阳贤官赵集村村民赵某与村委签订协议,租用土地150余亩兴建“沭阳县贤官汉楼木材交易市场”。2017年3月,该交易市场在未批情况下,赵某擅自在该宗地上建楼。

2017年5月,沭阳县国土局向交易市场送达《责令停止违法行为通知书》,但该单位仍在施工。同年7月,沭阳县国土局做出行政处罚决定书。

“触碰红线,除了行政处罚,问责也要跟上。”沭阳县纪委副书记、监委副主任何康说,他们除对镇村相关负责人处分外,还在全县通报,力争“通报一起、震慑一片、警醒一方”。

通过推行违法用地发现与处置分离制度,沭阳节约集约用地水平不断提高,于2017年获国务院1000亩用地奖励计划。

为确保存量违法零存在、新增违法零发生及监管责任零容忍,除了部门联动,江苏集约节约国土还有多级管控。

如皋花木大世界有限公司是江苏省农业龙头企业,2013年底,未经批准将南侧原用于培育花木的土地654亩,规划建设“中国·如皋国

际园艺城”项目。

“虽然目的是带动农业增效、农民增收,但法律不容践踏。”如皋市国土资源局副局长石剑说,他们在依法查处同时向如皋市委市政府提出调整规划、报批供地的建议。

通过努力,花木市场合法改扩建后市场销售额近150亿元,带动花卉苗木种植户2000余户,每年实现农民增收近亿元。

如皋市按行政区划将土地执法划分为一个个“网格”,从片区、镇区、村居三级构建全方位、立体式监管模式。“为了遏制违法用地建设呈材料成品化、队伍专业化及施工组装式新特点,我们将关口前移,从源头严管用每一寸土地。”如皋市常务副市长丁锋说。

江苏省国土资源厅执法局相关负责人表示,他们一方面通过典型引导、目标考核,倡导依法用地激励机制;另一方面采取跟踪督导、挂牌督办、警示约谈,完善违法用地惩戒措施,近年违法用地呈下降趋势。

严约束 “入地上天”促集约

在泰州医药高新区,这里以土地节约集约引领规划,大力开发地下空间,5.3米宽、3.7米高、1公里长的综合管廊,被称为“公共设施的集体宿舍”。

泰州市国土资源局局长李兴国介绍,2010年起,泰州医药高新区探索地上地下空间综合开发模式,按照地表、地下分层的方式挂牌出让,全区已开发利用地下空间66万平方米,有效节约土地面积500余亩。

“这些家属需要我们”

记奔走在普吉救援一线的中泰志愿者

泰国普吉岛附近5日发生游船翻沉事故后,大批中泰两国志愿者纷纷加入,尽其所能提供帮助,成为救援大军中不可或缺的力量。

临时起名的救援队

在救援指挥中心所在的查龙湾码头,新华社记者6日下午见到一支临时由中泰两国专业潜水员组成的救援队——“普吉蓝海救援队”。他们当天派出7人对“凤凰”号沉没区域进行搜救。

5日下午5点45分左右,两艘载有122名中国游客的船只在返回普吉岛途中突遇特大暴风雨而翻沉。普吉蓝海救援队是第一批参与救援的志愿者。当天18时,他们便开始搜救行动,23时左右发现一名失踪者并立即施救,但“遗憾错过最佳抢救时间”。

这支救援队也是第一个发现“凤凰”号沉船地点的救援力量之一。据一名队员介绍,他们6日早8时出海搜寻“凤凰”号,当时有些风浪,确定大概区域就耗费了相当长时间。随后,他们往海里放下一根50米长的绳子,绑上一个小型相机,借助声呐地形图,最终定位到沉船的位置。

“凤凰”号沉没在水下42米左右,超过休闲潜水的深度。一名队员告诉记者,救援队一开始只准备了休闲潜水的设备,这个深度给潜水救援带来很大困难。

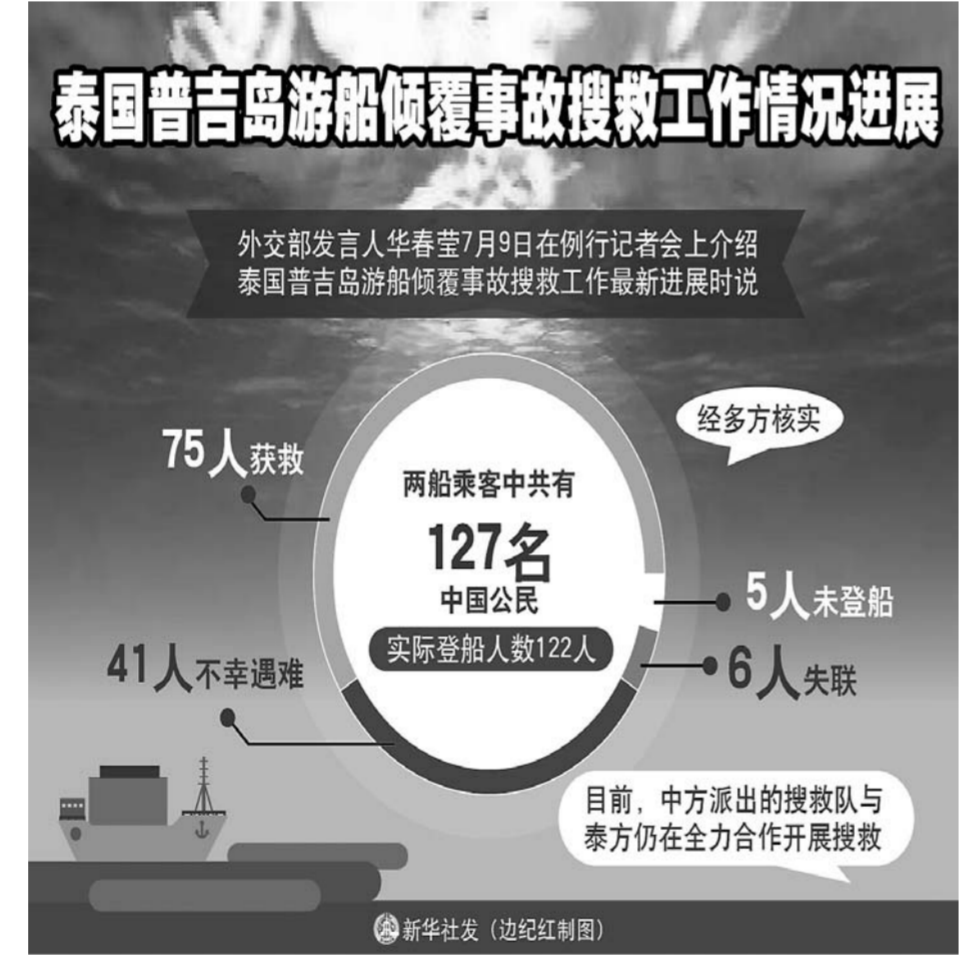
记者8日随泰国海军“华欣”号前往事发海域。远远望去,一艘白色的救援小船在大海中格外醒目。一支名为公羊队的中国民间救援队正在与普吉蓝海救援队并肩作战……

临时奔赴的目的地

在陆地上,更多普通志愿者正从四面八方赶来。

“当我们知道伤亡这么重时,立刻买机票飞过来,利用微信群统一调度支援。”泰国的中国志愿者群负责人陈金鑫6日在普吉府行政机构医院对记者说。

中国志愿者群是一个始于2015年曼谷四面佛爆炸案的群组。在爆炸发生两天内,作为泰



国华人志愿者的陈金鑫就和同伴建立起志愿者微信群,调度协调志愿者,安排医院轮值,安置家属的吃住行等。

游船翻沉事故发生后,这支由200多名中泰两国人士组成的志愿者团队以最快的速度从泰国各地汇集到这座南部旅游城市,投入到紧张的工作中。

陈金鑫告诉记者,从6日开始,在泰国的中国留学生、中资企业工作人员、华侨华人都来报名成为志愿者,目前工作重点帮助遇

难者家属处理后事。“因为来的家属比较多,语言不通,我们就要做好基础工作加以配合。我们同时培训志愿者,让他们能够对家属进行心理疏导和安慰,并对伤者进行心理辅导。”

在普吉府行政机构医院和哇集拉医院,记者看到志愿者们搀扶着悲痛的家属,倾听家属的诉说,用真情安慰着一颗颗受伤的心。

“这些家属需要我们。”志愿者罗杰6日

945956158)。

华春莹表示,外交部、中国驻泰使领馆和中国政府联合工作组将全力落实习近平主席等党和国家领导人重要指示精神,同泰方保

持密切沟通协调,要求泰国政府及有关部门全力搜救失踪人员,积极救治受伤人员,做好事故原因调查、善后等相关工作,切实保障和维护中国公民合法权益。

“潘安湖治理成功的关键是治理理念创新:因地制宜、宜农则农、宜居则居、宜生态则生态,特别是通过修复拓展生态空间,带来明显经济社会效益。”贾汪区国土资源局局长权刚说。

除了“入地”,“上天要地”也在进行中。为鼓励企业向空中要地,泰州下辖的泰兴市对新建建筑面积超过5000平方米并且在四层以上的标准厂房给予一次性补贴。泰兴市国土资源局局长孙东介绍,该市开展节地先进园区和土地管理模范乡镇创建活动,奖励的用地指标要求一律建高标准厂房。这几年,全市累计建设高标准厂房100多万平方米,其中晟楠电子的高标准厂房盖到16层以上。

集约用地在一些企业已成自觉行为。记者近日走进位于江阴市新桥镇的海澜集团车间,一排排27米高货架和自动抓取装置组成了一个智能仓库。“我们将原有一层的库房改成两层,新建库房设计为三层,目前已有6个占地177亩的智能仓库,容积率达3.0,仓储容量是以前同等面积的7倍。”海澜集团后勤总经办主任姜小兵说。

江苏省国土厅土地利用管理处相关负责人介绍,通过严控增量、盘活存量,优化结构、提高效率,江苏实行建设用地总量和强度双控,土地节约集约利用水平不断提高。

严考核 效益导向促提升

28岁的朱雪宁是徐州市贾汪区西段庄村人,以前,她的家乡到处都是采煤塌陷地。一到雨季,坑体连成汪洋一片,房屋墙体开裂,很多年轻人选择外地打工。

2010年,江苏单体投资最大的土地整理项目在这片占地1.74万亩的塌陷地上开

工。抬田造地、增水覆绿、扩湖筑岛,一系列举措让百年矿区成了湖阔景美的生态湿地公园,公园每年吸引国内外游客400万人次。

除了“入地”,“上天要地”也在“还魂”。“这是在旧厂房基础上搭建的内景区,刚拍完一部偶像剧。”西太湖科技产业园管委会副主任黄哲斌说,影视基地的“前东家”是常州减速机床厂,这个厂闲置了9.35万平方米厂房。

为支持产能过剩行业盘活土地资产,管委会与两家民营企业共同出资收回这片闲置地,在旧厂房的基础上改建不同风格题材的五大影视场景区,每年接待剧组30-50个,带动1万人就业。

近五年来,江苏建设用地均GDP增长42%,单位GDP建设用地占用面积下降30%,存量建设用地在土地供应中的比例提高到60%以上,土地开发强度一直控制在22%以下。

“通过开源节流及执法保障,江苏以土地节约集约利用为抓手,服务经济社会发展的水平不断提高。”江苏省国土厅相关负责人说。

专程从曼谷赶来,主要担任翻译,陪同家属进行遗体辨认等。

在哇集拉医院,记者遇到4名就读于华中科技大学同济医学院附属协和医院的中泰研究生。3名中国学生原本打算同另一名泰国同学一起前往芭堤雅旅游,听说普吉岛发生游船翻沉事故,毅然决定前来担任志愿者。

“听说这边医生很多不懂中文,特别是医学术语,不能和家属很好地沟通,于是我们就过来了……”作为一名中国人,作为医生必须尽一份力。”3人这样描述做志愿者的原因。

临时组建的沟通队

在哇集拉医院,一身蓝色制服的尹岩冬异常显眼。他是中国蓝天救援队的成员,原本在泰国北部清莱参与救援被困山洞的少年足球队。他和一名队员7日凌晨赶到普吉。尹岩冬说,蓝天救援队已派来心理专家对家属和志愿者进行心理干预和辅导。

“志愿者在尽自己最大努力帮助家属,但他们很少见过这种场面,同样需要进行心理辅导。我们希望把经验传达给志愿者,通过他们给家属提供更多帮助。”尹岩冬说。

事发后,大批中国媒体到现场采访,语言沟通成了主要障碍。连日来,中国电建旗下中国水电(泰国)有限公司不少员工一直在救援指挥中心担任翻译。

张莉是这家公司救援志愿者的现场指挥。她说,公司5日晚组织5名中方人员赶赴现场协助救援,投入翻译、送水和食物保障等工作中。同时,中国电建亚太区域总部成立15人的紧急救助志愿者小组。

在泰政府、军方组织的新闻发布会上等活动中,随处可见翻译小组人员忙碌的身影。因为要与各方保持沟通,整理各种文件和资料,很多志愿者每晚只能睡两三个小时。

“大家都很累,但是心中始终绷着一股劲儿,要尽最大可能帮助更多需要帮助的人。”张莉说。

(记者杨舟、丁梓懿、颜昊)
新华社泰国普吉7月9日电

新华社上海7月9日电(记者姚玉洁、程思琪)632米,中国第一高楼上海中心的建筑高度凝固在这个数字,但文化之魂让这座摩天大楼的生命不断生长。俯瞰全城的博物馆、音乐厅,手摇折扇的上海少女,亭台楼梯的空中花园,都让这座“天空之城”有温度、可阅读。

敦煌飞天“飞”进天空之城

4月底以来,“丝路敦煌·幸福生活”展览在上海中心对游客开放,这是今年以来甘肃当地文物首次大规模出省展出。神秘的敦煌文化和不同历史时期的丝路文明,与现代化的摩天大楼,演绎了一场穿越时空的对话。

西汉镇墓辟邪的木独角兽、东罗马鎏金银盘……100多件来自甘肃省博物馆、敦煌研究院等7家博物馆及研究机构的丝路之路文物精品,和三个等比例复制的敦煌洞窟,让参观者仿佛置身丝路花雨。

此次展览中等比例复制的三个洞窟都是敦煌文化宝库中极具代表性的精华洞窟。敦煌研究院采用高清数字技术,将洞窟真实原貌“还原”。其中榆林第29窟是采取新技术后的首次对外展示,集中体现了敦煌研究院近年来文物数字化保护的成果,展现了“数字敦煌”的魅力。

甘肃文物局局长马玉萍说:“上海是我们传统文化传播的重要窗口,通过这次展览,许多没有机会去甘肃和敦煌的观众可以感受到丝路之美。”

上海中心大厦建设发展有限公司总经理顾建平说,上海中心展览馆首次办展,特地选择了“丝路敦煌”元素。这幢中国最高的摩天大楼,正在成为新时代中国传统文化新的讲述者和传播者。

给大楼注入“文化之魂”

“从落成的那一刻起,上海中心从本体上就已经固化了。但建筑的生命不会停止,文化就是延续建筑生命、不断注入新的灵魂。”顾建平说。

一手提着鸟笼,一手轻摇折扇,上海中心一楼袅娜多姿的《上海少女》雕塑,是已故著名艺术家陈逸飞的作品,为这座摩天大楼点染了东方神韵和海派风情。大楼37层的中式园林“半亩园”,则用亭台假山、紫藤修竹,在玻璃幕墙之间造了一个“江南梦”。

从规划建设之初,上海中心就开始思考如何在打造地标建筑的同时营造理念的高度、文化的高度。收藏家马未都创办的观复博物馆,因此入驻上海中心。

上海观复博物馆内常设“瓷器馆”“东西馆”“金器馆”“造像馆”四个展馆和一个临展馆,自2017年3月开放以来,已累计接待参观者超过15万人次。

上海观复博物馆特别设置的“东西馆”令人印象深刻。“上海是东西方文化交融的城市,所以我们特别设置了东西馆”,在这里展示的每一件藏品都兼有东西方两种文化特点。上海观复博物馆的宣传主管顾佳盈说。

上海中心在国际上首次将电涡流阻尼器用于超高层建筑。除了用多媒体技术向观者科普阻尼器的“定楼之力”,设计者还将之打造成为“世界最高的艺术空间”——取材于《山海经》的“上海慧眼”造型,为580多米高的顶层辟出400多平方米的空间,可容纳200到300名观众在此参加小型演出和音乐会,让观众体验“天人合一”之感。

有温度可阅读的“垂直城市”

从金茂大厦到上海环球金融中心再到今天的上海中心,被市民和游客昵称为“陆家嘴三件套”的这个超高层建筑群,正是改革开放40年上海乃至全国发展的缩影。

更高质量发展、更好品质生活,上海对标卓越全球城市的愿景,浓缩在精细的城市治理,也浓缩在陆家嘴不断长高的天际线。

“传统的商业大楼常常白天人气十足,晚上或周末就人去楼空。”顾建平说,“我们要的不是一座冰冷的摩天大楼,而是一座有温度、可阅读的垂直城市。”所以我们注入更多的文化元素,满足人们的精神生活需求。”

在这座“空中之城”,篮球巨星科比·布莱恩特向观众分享他热情、执着、无悔的职业精神;传世三百年的小提琴“克萊蒙纳人”向中国游客诉说了意大利几百年提琴制作艺术的文化传承;梁云轩的上千件拍品,则在劳伦斯画廊展现出一个诗意中国……

城市的人文情怀,还体现在对普通劳动者的致敬和关怀。在上海中心裙楼之外,有一面琉璃幕墙,上面镌刻着4216位参与上海中心建设的设计者和普通劳动者的名字。

目前,上海中心还在筹划一个名为“上海城市记忆”的文化建设项目,在地下空间、室内室外等多元空间内,通过图片、音乐、影像等方式,让观众身临其境感受“城市记忆”,让尘封的历史“活”过来。

“淬火锻造打铁人”

龙岩严管纪检干部

“请你把向广东某有限公司董事长赖某借款的事说一说。”4月17日,福建省龙岩市纪委监委监察干部监督室干部开门见山直奔主题。

“4月3日,我就将该笔10万元借款通过手机转账的方式归还给对方了。我们是朋友关系,两人比较投缘,并非工作对象而是曾经的工作对象。”长汀县纪委监委监察室干部李某辩解道。

“你向赖某借钱的事情,是否有跟组织报告?赖某作为你的工作对象,你认为你是否可以向他提出借款的要求?作为纪检监察干部,你如何评价自己的这种行为?”在干部监督室干部询问下,执纪多年的李某不再存有侥幸心理,羞愧难当下低了头,承认了自己的错误。

这是该市纪委严管纪检监察干部的一个案例。“纪检监察机关是维护党肌体健康的最后一道防线,纪检监察干部手握监督执纪问责重器,更应以自身的品正行端引领风清气正。”龙岩市纪委相关负责人表示,“对纪检监察干部违纪行为,更要严查严管,绝不姑息。”

据统计,今年以来,龙岩市纪检监察机关共对4人进行谈话提醒,9人批评教育,5人诫勉谈话,1人党纪政务立案,彰显了用“淬火锻造打铁人”的决心。(赖志雄、林静)