



住建部等七部门重拳整治楼市乱象

重点打击投机炒房、“黑中介”、违法违规企业和虚假广告

住房和城乡建设部等七部门联合开展治理房地产市场乱象专项行动

将于2018年7月初至12月底，在北京、上海等30个城市先行开展治理房地产市场乱象专项行动。根据通知，本次专项行动的打击重点包括四个方面：投机炒房、房地产“黑中介”、违法违规房地产开发企业、虚假房地产广告。

新华社发 朱禹制图

据新华社北京6月28日电(记者王优玲)针对近期房地产市场乱象,为严厉打击侵害群众利益的违法违规行为,住房和城乡建设部等七部门联合开展治理房地产市场乱象专项行动...

细化工作任务,明确整治措施,落实监管职责,确保专项行动取得实效。通知强调,要广泛发动群众监督,畅通群众举报投诉渠道...

市场部分失灵,政府必须出手

优先关系户、曲线收取号头费、捆绑销售、对购房者“挑肥拣瘦”……近期房地产市场乱象丛生,不但让刚需购房者感觉“受伤”,也给房地产市场埋下风险的种子。

重点打击哪些市场乱象

“与以往整治房地产市场乱象行动有所不同,此次专项行动的鲜明特点是七部委联手,针对房地产系统性特点,采取部门联动、综合施策,对乱象齐抓共管。”中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长兼秘书长柴强说。

近年来,一些论坛、社交网络等平台借“戒赌”之名行诱赌之实,甚至成为滋生诈骗的温床,其中最具代表性的是关注用户数逾1400万的百度贴吧“戒赌吧”。

“戒赌”名义下的赌、黄、骗

戒赌,本是赌徒迷途知返的脱身之举,一些人会寻求借助网络平台戒赌,结果却是饮鸩止渴。以记者长期观察的百度贴吧“戒赌吧”为例,这一网络论坛性质的交流平台发帖量大,凌晨时分仍呈刷屏之势。

以「戒赌」之各行黄赌骗之实

诱赌。“戒赌吧”里,绝大部分讨论与赌博有关,真正劝人戒赌的却不多。在“洗白(把钱输光)”倾诉、“坦白”心路、“跑路(外出躲债)”直播等披着“劝人戒赌”外衣的文章中,充斥着对赌博网站、赌博技巧、网络贷款、应对追债的讨论。

年中节点,如何看待中国资本市场走势

新华社北京6月28日电(记者刘慧、刘开雄)临近年中节点,经过调整的中国资本市场将走向何方?多家市场机构认为,央行年内第三次定向降准即将落地,加之最新公布的5月份财政经济数据亮点较多,这将有助于缓解市场对流动性的担忧,改善资本市场预期。

财政部综合司有关负责人说,前5个月中国财政收入继续保持较快增长势头,而且主体税种增长较快,主要是供给侧结构性改革不断深化,经济运行延续稳中向好态势,经济发展质量和效益提高,为财政收入实现较快增长奠定了坚实基础。

显示。在刘锋看来,近期市场波动是此前流动性担忧情绪的放大,近期央行的系列举措可从一定程度上缓解市场避险焦虑。从一定角度看,此次降准的结构性、指向性更加明显,有利于市场预期的逐步改善。

京津冀严查“大棚房”,仍有人顶风销售

开发者以较少投入“坐地生金”,购买者以较低价格满足“田园梦”

由于农民能从“大棚房”获得收益,有的村干部“睁一只眼闭一只眼”。“大棚房”表面有一层覆膜,仅从外面无法发现藏在其中的违建,国土执法很难通过卫星拍摄等方式发现。

的不干中涉及局级干部2人、处级干部11人。仍有少数企业顶风销售。不法开发商和房主多在网络平台发布“大棚房”广告。记者调查发现,尽管有网络信息平台被约谈,但仍有一些平台发布相关信息。

据悉,北京市将于7月底前摸清底数,完成排查清理整治工作,11月底前完成检查验收备案。天津要求6月底前将“大棚房”全部“清零”。河北发布《河北省国土资源厅关于彻底清理整治“大棚房”的公告》,已全面启动清理整治“大棚房”工作。

新华社北京6月28日电(记者翟永冠、王晖、季小波)种粮食种菜的农业大棚,在一些不法开发者的运作下,竟摇身一变成休闲居住的“私家农庄”“大棚别墅”。近日,京津冀地区全面开展“大棚房”专项整治。但“新华视点”记者调查发现,严查之下,一些网络信息平台仍在发布“大棚房”租售信息,一些地方继续悄悄开发、销售“大棚房”。

记者打电话发现,这些中有的个人为转让出售发布的,有的是房屋中介发布的,有的则是从事“大棚房”销售的“专业团队”发布的。此外,记者发现,严查之下,一些企业仍然违法、违规开发销售“大棚房”。

基层执法人员表示,主要在于背后的利益驱动:开发者以较少的投入,通过改变大棚用途就能够“坐地生金”,购买者以较低的价格就能够拥有一片土地,稍加装修就可以满足城里人的“田园梦”,于是乐见其成。

新华视点 中国新闻专题 “大棚房”追踪

该项售楼处设在距离项目几公里远的地方。销售人员介绍,这个项目约有305套,目前已经售出170多套,购买者以城市居民为主。平均每套面积约550平方米,有的屋顶最高高达4.3米。记者看到,这个“大棚房”园区门口赫然竖立着国土部门关于治理“大棚房”的公告。这位销售人员说,过去农民种地挣不到钱,搞这种“大棚房”农民甚至村集体都可以获益。

不良情绪发酵亟须管制。“从心理学角度看,近年来流行的网络赌博比线下赌博更难防范,因为参与者看到的余额只是一个数字,很容易冲动复赌。”许慧说,赌博沉迷者在网上平台聚集或将导致不良情绪发酵,继而点燃“赌性”,甚至引发其他不良风气,最终对参与者及整个社会带来危害。