

多措并举汇聚人气,加快房地产市场去库存

# 曾被称“鬼城”,康巴什“财气”渐旺

新华社记者李仁虎、任会斌

内蒙古鄂尔多斯市康巴什区投入使用初期,曾因住户少而被一些媒体称为“鬼城”。近年来,当地政府多措并举汇聚人气,加快房地产市场去库存,已取得明显成效。

74岁的王永诚是鄂尔多斯市杭锦旗人。2015年,他和老伴以每平方米4000多元的价格,在康巴什区买了一套134平方米的住宅,当时小区里没有不少空房。

王永诚说,如今房价已升到每平方米近6000元,已基本住满,住户多了,城区交通方便,到处是绿地,规划得就像一个大公园。闲暇时,他喜欢到社区文体活动中心打台球、下

象棋,“条件真不错”。

康巴什区规划建设面积30多平方公里,是鄂尔多斯市于2004年在荒原上启动兴建的一座新城,2009年大规模投入使用。初期,由于各类设施不完善,康巴什区的居住人口不足3万人,城区空旷冷清,曾被美国《时代》周刊等国内外媒体称为“鬼城”。

近几年,鄂尔多斯市在完善康巴什区的市政、绿化、文化娱乐等设施基础上,建设了鄂尔多斯市一中新校区、北京师范大学附属学校等各类学校34所。鄂尔多斯市中心医院、妇幼保健院等4所市级医院也先后入驻,为居民就医提供便利。

如今,康巴什区已经成为鄂尔多斯市新的政治、文化、教育中心,城区草木葱茏,河湖萦绕,绿化率达到42%,被评为国家园林城市、森林城市 and 全国首个以城市景观命名的4A级旅游景区。当地政府还依托夏季凉爽的气候和草原等资源发展旅游、养老产业,引进了奇瑞汽车、京东方等大型企业,今年5月末企业和个体工商户达到4750多家,成为内蒙古重要的装备制造、电子信息、物流产业基地和著名的旅游胜地。

优越的条件吸引了许多人到康巴什区落户,其中不少是从毗邻的盟市、旗县甚至是陕西等省份搬过来的,去年末全区常住人口增

加到15.3万人。人气不断聚合形成的购买力,为当地房地产市场走出低谷发挥了重要支撑。

鄂尔多斯市还采取控制开发新楼盘、棚改居民货币化安置等政策“组合拳”,加快房地产市场去库存步伐。

康巴什区住建局房管中心的工作人员刘海娥介绍说,去年全区共售出住房2098套,今年截至6月20日的销售量已经达到1700多套,库存消化速度加快。2004年以来,康巴什区累计建成住房4万多套,至今剩余已不足500套。与2015年底相比,全区的住宅销售均价由每平方米约4200元升至6500元左右。  
新华社呼和浩特6月27日电

# 从「黑重笨」到「高精靚」

工业百强县 河南新密市产业「健身」观察

新华社郑州6月27日电(记者孙志平、刘怀丕)站在伏羲山顶峰,极目远眺漫山青翠,李松辰心情大好,谋划着景区的下一步发展。几年前他还是做煤炭运输生意的“煤老板”,每天面对黑黢黢的煤炭。现如今,李松辰投资7个多亿开发了5个景区,其中2个已评上4A级,成为当地知名的产业转型带头人。

“煤老板”李松辰变身“旅游大咖”,是河南新密市这个全国工业百强县产业转型升级的一个缩影。新密地处高山东麓,是郑州市南部的下辖县级市,经济发展曾主要依靠煤炭、耐火材料、造纸、建材等传统行业支撑,仅煤炭、耐火材料对全市财政收入的贡献一度达70%以上。旨在做大总量中调优结构,新密市近年来把转型升级作为县域经济重点,产业发展逐渐告别“黑重笨”,走上“高精靚”之路。

产业“健身”,先要去“赘肉”。新密市政府提供的数据显示:煤炭业2016年关闭退出煤矿34家,化解过剩产能555万吨;造纸业关闭万吨以下造纸生产线13条,淘汰产能23.3万吨;耐火材料业关闭落后耐火企业92家,淘汰产能60万吨。

“对传统产业是两手抓,一手抓淘汰落后产能,一手抓技术改造升级。”新密市委书记高铁群说,新密支持传统产业通过引进智力资源、入股资金等多种方式,加大基础改造力度,提高技术创新能力。

郑州瑞泰耐火材料有限公司原是新密市的一家民营企业,引入中国建筑材料科学研究总院控股后,组建股份公司并成功上市。走进瑞泰公司,原材料堆放车间有设备不停喷雾降尘,生产车间里干净整洁,地面上还铺了绿色地板。

“以前耐火材料厂是烟尘滚滚,如今成了绿色工厂。”该公司总经理李泉说,引进新技术后,公司能为建材、冶金、电力、石化、有色等行业提供耐火材料成套服务。

为提高创新能力,同样做耐火材料的郑州安耐实业有限公司设立了院士工作站、博士后研发基地。郑州安耐实业有限公司副总裁张红哲介绍,他们近年来创造出了50多项专利和专有技术,起草了7项国家和行业标准。

产业转型升级,离不开科技支撑。“新密市注重培养企业的自主研发能力,支持打造研发技术中心,促进产业内涵式发展。”新密市常务副市长辛绍河说,全市拥有院士工作站5家,各级各类研发中心127个,累计完成专利申请3700多件,与60多所大专院校和科研院所开展产学研合作。

手机外壳、航空航天部件、照相机镜头、纺织陶瓷件……郑州振中电熔新材料有限公司研发的系列材料用途“高大上”。目前,该公司自主研发的电熔氧化铝系列材料已被认定为高新技术产品,企业产品畅销欧洲、美洲及东南亚等十几个国家和地区。

辛绍河介绍,新密市高新技术企业已占全市比重的15.5%,高新技术产业增加值增速10.8%,科技创新对经济增长的贡献率提高到了56%。新材料、环保科技、品牌服装等新兴产业占工业增加值比重提高到了62%,煤炭、造纸、建材3个传统产业占工业增加值比重下降到15.6%,其中煤炭行业税收比重由40%左右下降到10%左右。

高耗能高污染产业减少,新密生态环境明显改善,“靓丽”的旅游迅速兴起。依托伏羲文化、黄帝文化、岐黄文化、衙署文化、密玉文化和密瓷文化,加上离郑州城区近的优势,新密旅游业出现井喷式增长。新密炒虾尾、超化凉粉、大隐牛肉……本地特色小吃众多,每当夜幕降临,从郑州城区过来的食客络绎不绝,新密夜市更被不少人奉为“吃货圣地”。

数据显示,新密市2016年接待游客338万人次,同比增长237%。旅游收入20亿元,同比增长375%。旅游基础设施建设投资27.02亿元,同比增长320%。首次接待了来自山东、河北、江苏、山西、安徽等省外的团队47个。

## 茂县山体垮塌灾害失联人员名单上又有20人确认安全

新华社四川茂县6月27日电(记者周相吉、陈地)记者6月27日下午从“6·24”茂县叠溪山体突发高位垮塌灾害抢险救灾指挥部证实:四川茂县叠溪山体高位垮塌灾害失联人员名单上,又有20人确认安全。

当天,州、县工作人员继续采取走村入户调查、户口比对、电话核实、知情群众证实和社会各界信息反馈等方式寻找失联人员,经过反复核对,确认失联人员名单上又有20人安全。

至此,“6·24”茂县叠溪山体高位垮塌灾害118名失联人员中,共计确定有35人安全(其中分别于6月25日确定人员安全15名,6月27日确定新增人员安全20名)。目前寻找失联人员的工作还在继续进行。



## 特色农业助力富农

▲游人在陕西省渭南市华州区高塘镇东洞峪的百合园自拍(6月26日摄)。近年来,陕西省渭南市华州区加快发展现代农业,大力发展休闲农业、观光农业,打造生态农业示范园、绿色蔬菜基地等项目,帮助农民致富。  
新华社记者刘满摄

## 院士:警惕救100个病人不如发1篇论文

新华社长春电(记者张建)中国工程院院士、中国中医科学院首席研究员李连达,在正在长春举行的中国科协年会上呼吁,医生的首要职责是治病救人,要警惕做1000台手术和救100个病人不如发1篇论文现象。

李连达认为,现在有的医院过度强调科研,过度重视建设科研型医院,过度提倡医生

成为科研型医生,导致出现一些临床水平不高甚至不会治病的医学博士和专家。

李连达说,一些医院目前唯论文、唯SCI导向评价医生,将其作为医生晋升职称的主要标准,对基层医院和临床一线大夫是不公平的。他们全部时间和精力用在治病救人上,没有时间、条件和精力进实验室,做实验

写论文。

据介绍,在美国,每1万人有125个医生,80%都是家庭医生,没有科研条件,只有20%在大医院的医生才去从事科研。

李连达说,我们的医生,不是把主要精力放在治病救人上,而是写SCI论文,最终可能导致看病难进一步恶化。

## 共享单车、共享汽车征求意见期结束,获多数认可

新华社北京6月27日电(记者赵文君)交通运输部新闻发言人吴春耕27日在例行新闻发布会上说,对共享单车和共享汽车的征求意见期已经结束,共享单车共收到社会各方面反馈意见780件;共享汽车共收到意见建议94件,经过拆分归集,共梳理出194条具体意见建议。大部分意见建议对两个文件内容均表示认可,并给予积极评价。

5月22日和6月1日,交通运输部先后发布了《关于鼓励和规范互联网租赁自行车发展的指导意见(征求意见稿)》《关于促进汽车租赁业健康发展的指导意见(征求意见稿)》,向社会公开征求意见。目前,征求意见工作已经结束。

在共享单车的780件反馈意见中,有767件对发展互联网租赁自行车表示支持,

认为充分体现了政府鼓励创新、规范管理和保护消费者权益的态度,希望能够尽早出台;意见主要就相关管理措施提出具体建议,主要是信息安全、政策落地、服务标准、线上线下管理的要求等。

关于共享汽车的反馈意见,大部分对文件内容表示认可,认为加强租赁车辆管理、落实承租人身份查验制度、提升企业线上线下

服务能力以及完善停车、站点设施等政策措施,具有重要作用。具体修改意见主要集中在适用范围、租赁车辆性质、交通违法处理和诈骗问题等。

吴春耕表示,交通运输部将对各方意见进行认真研究梳理和充分吸纳,对两个文件进一步修改完善,积极推动两个指导意见尽快出台组织实施。

# 飞机发动机被抛进硬币,后果有多严重

事发南航浦东至广州航班,涉事旅客称其行为是为祈求飞行平安,已被公安机关带走

新华社上海6月27日(“中国网事”记者贾远视、朱翊、马晓澄)6月27日,原计划12:40起飞的南航CZ380航班(浦东—广州),因一名老年旅客在登机过程中向飞机发动机投掷硬币,导致航班延误。涉事旅客已被公安部门带走调查。

往飞机发动机里扔硬币,还是一架准备起飞的飞机,这事到底有多大?

## 投掷硬币是为祈福

6月27日12时,一旅客在上海浦东国际机场登机时在客梯上向外抛掷硬币,被同行的旅客发现后报警,经安全检查,警方在现场找到9枚硬币,其中1枚落在发动机内,其余则落在附近地面。

经上海市公安局国际机场分局调查,涉事旅客邱某(女,80岁)称其抛掷硬币是为祈求飞行平安。

祈求平安却造成巨大安全隐患,不少同机旅客又惊又怕,若不是及时发现,飞机起飞后可能酿成大祸。

为确保飞行安全,南航维修部门对飞机发动机进行了全面检查,至16时53分,发动机检修完毕,飞机可以安全起飞。相关情况正在进一步调查中。目前,涉事旅客及其随行旅客还在接受公安询问,南航协助原航班部分旅客

硬币虽然小,但对飞机的影响是非常巨大的。这是因为硬币是钢芯镀镍的,是耐磨损的钢材,一旦进入发动机,在高速运转时会打坏很多旋转部件,气流从前往后吸入,硬币会进一步打坏风扇,甚至进入叶片燃烧区,一个硬币会造成一连串的危害,甚至会导致发动机的整体报废。

——《航空知识》主编王亚南

改签后,其他旅客继续乘坐航班前往广州。南航就此发布公告提醒广大旅客,乘坐飞机时应遵守民航相关法律、法规,禁止做出危害航空安全的行为。

## 这事究竟有多大?

发动机是飞机的“心脏”,扔进了硬币会有多大的影响?只要把扔进去的硬币找到就可以了。

《航空知识》主编王亚南告诉记者,硬币虽然小,但对飞机的影响是非常巨大的,比一般的硬物和飞鸟还要危险。这是因为硬币是钢芯镀镍的,是耐磨损的钢材,一旦进入发动机,在高速运转时会打坏很多旋转部件,气流从前往后吸入,硬币会进一步打坏风扇,甚至

进入叶片燃烧区,一个硬币会造成一连串的危害,甚至会导致发动机的整体报废。“好在飞机没起飞就发现了,如果起飞就非常危险。”

王亚南介绍说,对于民航业界来说,一些知识属于常识性的,发动机里任何异物都不可以有,哪怕是一个纸团也不行,飞机起飞前,需要消除所有的异物隐患。

记者此前到航空公司的维修基地采访时发现,即使是维修工具,在分解过程中,都需要进行特质包装箱的特制管理,每一个工具都有一个对应位置,如果没有放进去会有颜色提示,用各种方法防止差错,就是为了避免有工具遗漏在发动机或其他机体内部。

王亚南说,进入检修程序后,不仅要去除硬币,还要看硬币有没有击伤零部件,即使叶片的表面涂层划伤也需要检修,因为叶片要

耐高温耐腐蚀,如果划伤,其使用寿命会受到影响。

## 旅客将面对何种处罚

记者了解到,目前涉事旅客及其随行旅客还在接受公安询问。她将承担怎样的法律责任?

北京法学会航空法学研究会常务副会长张起淮分析说,向发动机投掷硬币对于航空器的损害很大,将硬币一个一个找出来工程量就很大,即使没有造成发动机损害,也造成了航班延误,给同行的旅客造成了损失。

“目前来看,这位涉事旅客至少要受到行政处罚,拘留5天以上,赔偿相关经济损失,如果损失数额较大,需要追究刑事责任。”张起淮认为。

专家认为,涉事旅客的行为性质严重主要体现在三个方面:一是破坏行为是发生在飞行禁区,已经过了安全检查区;二是在飞机执行飞行任务的过程中进行破坏,安全隐患大;三是发动机是飞机的关键部件,直接关系到飞行安全。

张起淮认为,是否进一步追究刑事责任主要看两方面:一是看涉事旅客的犯罪故意,是不是有意破坏航空器;二是看性质,就是损害的严重程度。

上半年IPO同比增逾三倍, IPO“去库存”将持续

上半年A股IPO宗数领跑全球

|                    |              |          |
|--------------------|--------------|----------|
| 上半年                | 全球共发行772宗IPO | 筹资834亿美元 |
| 以宗数计算              |              |          |
| 沪深两市IPO分列全球交易所冠、亚军 |              |          |
| 合计占全球比例超过三成        |              |          |

收益率下降否决率上升

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| 6月23日的统计显示             |                 |
| 新股平均回报为153%(较上年同期大幅下降) |                 |
| 新股发审否决率                |                 |
| ● 2016年……7%            | ● 2017年上半年……14% |

IPO“去库存”将持续

业界认为  
在大力发展直接融资主  
基调下,下半年IPO“去库存”仍将持续

● 新华社记者 冯琦 编制