

北京：公积金多项新规方便支取

新华社北京12月8日电(记者孔祥鑫)推出公积金联名卡;简化公积金支取手续;扩大公积金业务服务网点……北京住房公积金管理中心主任程建华近日接受新华社记者专访时表示,近年来,该中心推出了诸多便民措施,方便职工支取、使用住房公积金。“我们为广市民服务的目标就是 缴存顺畅、支取便利。”

程建华介绍,目前,北京住房公积金管理中心每天资金的收集、支取、转移支付使用规模达到100多亿元。截至今年10月底,有将近10万户购房家庭买房时申请了公积金贷款,累计发放900多亿元的公积金贷款,创造历史新高,超过了去年全年880多亿元的规模。

为了方便北京市民查询公积金缴存情况和余额等信息,北京住房公积金管理中心在今年推出了公积金联名卡。程建华介绍,公积金联名卡就是一张有特殊功能的银行卡。登录北

京住房公积金管理中心网站,输入卡号和密码就可以查询到相关信息。“职工到北京住房公积金管理中心的管理部,或者管理部委托的银行代办网点均可办理公积金联名卡。”

提到代办网点,程建华表示,这是公积金管理中心近年来推出的又一大便民措施。“以往北京市办理公积金业务的网点只有18个管理部,从前年就开,公积金管理中心跟5家银行合作,发挥银行网点多的优势,利用合作银行的56个网点开了228个窗口。”程建华介绍,从2013年,公积金管理中心还开始设置热线电话。“现在每年接通的来电量达到130多万次。”

以往北京住房公积金租房提取条件比较严格,程序比较复杂,因此,租房提取公积金的规模也不大。“从去年开始,公积金管理中心放宽租房提取条件。”程建华介绍,只要在北京无房,每月就可以支取1500元,一年可以支取1.8万元。

“今年,北京住房公积金管理中心推出一项重要的便民

措施,就是西城管理部、海淀管理部和丰台管理部试点公积金新的提取政策。”程建华介绍,这个试点的主要特点是凭借身份证就可以办理公积金的部分提取业务。

“这项便民措施一是为了简化材料,方便群众;另外也是为了加强提取的审核工作,保证资金安全。”程建华说,通过信息系统的建设和部门间的互通互联,办理相关业务时可以实现相关单位的联网审核。只要在系统里查到了相关的购房、贷款等信息,出示身份证就可以办理支取业务。“不像过去要去反复提交购房合同、贷款证明等材料,今后还将扩大试点范围。”

程建华介绍,随着互联网服务的深入,北京住房公积金管理中心正在牵头研发新的信息系统,计划明年或者后年陆续推出网上办理业务的服务。“大家已经习惯于通过手机客户端或者PC端在网上办理业务,我们就是要打造一个综合的服务平台,让相关业务实现互联网无纸化办公。”

有偿退出「变现」农村土地财富

重庆梁平五十多户农民退地记事

新华社重庆12月8日电(记者李松)重庆梁平县川西村9社7户农民,最近向村集体经济组织申请整户退出承包地,面积28亩。目前农民已和村社签订了退地协议,每亩有1.4万元补偿。不少人说,通过有序退地,获得合理补偿,全家人算是彻底“洗脚进城”了。

承包地是农民最重要的土地财产权益。梁平是全国农村改革试点县,在农民自愿基础上,率先试点承包地有偿退出,既通过土地“变现”,使农民得以带着财富进城;又靠土地流转再利用,培育新型农业主体,为规模经营打下基础。

记者发现,川西村9社这7户退地农民已进城多年,有稳定的职业和居所。土地有偿退出,是他们现实性的选择。45岁的王元伟在外打工20多年,如今在建筑工地干木工,月收入1万多元,加上妻子经营餐馆,一家人日子过得还算富足。据王元伟介绍,他既不会种地也不愿种了,家里近7亩承包地,以前免费送亲戚种,2014年又以每亩约700元的价格流转给大户种莲藕和水稻。流转当年,大户足额交了租金,但第二年遇到藕价大跌,到现在还有一半租金没付。他说:“与其一年一收租金,还不如直接退出获得补偿更划算。”

与川西村相比,蟠龙镇义和村农民退地更早。2015年初,村里就有20户农民退出15亩土地。村民游世玲全家都住在蟠龙镇上做灯具生意,家里土地已多年没人种。与其让土地荒芜没收益,还不如退出来,得一笔补偿。

义和村党支部书记陈世国说,这20户退地农民,平均每户土地不到3亩,如果自己种,一年纯收入不过

2000元。大伙儿已搬到镇上或县城居住,有稳定收入,退地不会对他们的生活造成影响。

记者发现,如今在梁平,农民退地已经有了相对完善的政策体系。农民要退地,首先要自愿向村集体提出申请,并由集体经济组织成员讨论同意,公示备案,并交出《土地承包经营权证》。梁平县农村改革办公室副主任吴正远说:“为了不影响农民基本生活,农地退出有前置门槛:以进城农民为主要对象,须同时满足有稳定职业或经济来源和有稳定住所两项条件,才能整户退地。”

川西村9社今年搞首批退地试点时,有21户农民提出申请。经严格审核,有7户满足条件。农民蒲昌友曾多次找到村社,希望把自己7亩地全退出来,就因为不符合“有稳定职业”的标准,村社干部多次给老蒲做工作,最后说服他暂时不退地。

“至于退地补偿价格,则由集体经济组织与退地农户充分协商,根据当地经济发展水平及不同种类、地块位置,综合考虑第二轮土地承包期剩余年限和年均土地流转收益等因素,确定补偿价格。”吴正远说。

梁平县发改委副主任秦华俊说,按照“农地农用”的原则,农民交出土地承包经营权后,村集体可通过公开招标方式,将土地流转给农业大户经营,不改变土地用途和性质。

梁平全县试点退地的农民有50多户,退地面积60多亩。退地改革总体平稳,风险可控。吴正远介绍,退出来的土地经过整治后,解决了分户退出土地细碎的问题,实现集中利用,有不少农业大户愿意接手经营,有利于现代农业发展。

义和村大户首小江在农民退地后,又向村集体进行流转,发展起了冷水鱼养殖。他说:“渔业投资规模大,一期投资就要300多万元。以前租地担心农民中途毁约,违背协议收回土地,巨额投入就会打水漂。现在向村集体统一流转,不用再担心个别农民毁约,可以放心投入。”

最近,一家蔬菜大户看中了万年村4社农民退出的20亩土地,准备流转发展大棚蔬菜。万年村党支部书记谢林洪说,大户流转后,每年要向村集体支付每亩800元左右的租金,这成为村集体收入的重要来源,全村农民从中获益。



自助售票进驻银行

12月8日,一位旅客展示在ATM与火车票售票一体机上买到的火车票。

当日,济南铁路局在山东淄博市齐商银行营业厅率先推出银行ATM与火车票售票一体机,市民可以在机器上自助购票或取票。济南铁路局表示,今后将在更多城市推行这一措施,方便旅客购票。

新华社记者袁军摄

百年邮政的“空中突围”

探访中俄跨境电商的空中物流通道

新华社哈尔滨12月8日电(记者程子龙)携百年品牌荣誉的中国邮政,曾一度被市场物流大军冲得七零八落。凭借着完善的网络优势,通过创新求变和不断升级的服务理念,黑龙江邮政中俄跨境空中物流大通道的成功运营又从市场抢回一块块“蛋糕”,使这个百年国企完成了一次高难度的华丽转身。

市场嗅觉打开“空中邮路”

在中国电商迅猛发展之际,俄罗斯线上购物发展也随之突飞猛进,特别是网购中国商品使中俄邮件数量激增,呈高速发展态势。

与此同时,我国对俄罗斯小包的运送能力却跟不上市场需求,北京与莫斯科两端处理能力均显不足,两国间小包全程时限长达40—75天,中俄客户对此均不满意。迫于形势,各大电商卖家急需找到时效性强、服务标准高、有实力的物流提供商,以缓解物流压力。中国邮政集团公司以及距俄最近的黑龙江省邮政分公司敏锐地捕捉到这一市场变化,迅速采取行动。

中国邮政集团公司与俄罗斯联邦邮政展开洽谈,就拓展电商小包邮运通道问题形成多项共识。在黑龙江省邮政分公司以及哈尔滨市政府的努力下,俄方同意在叶卡捷琳堡新落成的国际邮件处理中心接收来自哈尔滨的国际小包邮件,并负责俄罗斯全境的邮件转运和投递工作。

2013年11月,第一架货运包机承载着重达15吨的小包从哈尔滨太平国际机场直飞叶卡捷琳堡,创下了中国邮政第一次用全货运包机拉运国际邮件的先例,中俄国际小包空中邮路就此开通。

集合优势与竞争者拼“速度”

“在市场竞争中,传统国企的自有优势不能丢。”谈到市场竞争,黑龙江省邮政分公司总经理刘福义这样总结。

邮政企业从事跨境物流的最大优势,在于万国邮政联盟成员身份。黑龙江省邮政分公司哈尔滨国际邮件互换局局长戴勇介绍,因为拥有国际邮联认可的国际邮件互换局资质,邮件可在联盟成员国间自由邮寄,中国邮政的空中物流邮件,可对莫斯科、叶卡捷琳堡以及新西兰和符拉迪沃斯托克等城市直接封发。这种工作方式深受俄罗斯买家欢迎。

除用好传统优势,黑龙江省邮政分公司还创新管理制度和理念,开拓新的市场。记者在邮政入驻的哈尔滨市中国北方跨境电商国际物流中心看到,这里是一个集客户仓储、营业收寄、分拣封发、海关验关、用户查询五位一体的现代化生产场地。海关部门为邮政企业开通了“绿色通道”,采取现场监督作业、现场验关、直封监管车到机场的作业流程,对所有待发邮件进行海关查验,并实现了24小时全天候通关。

戴勇说,邮件从中国境内运送到俄罗斯客户手中,过去耗时长,资金无法及时回流,还经常发生丢件、损件等情况。现在物流时间由原来的平均60多天缩短到25天左右,卖家与买家同时体验到了更加方便、快捷的邮政服务。

刘福义介绍,为了使俄小包空中通道有长久生命力,企业还坚持“建仓、建厂”的原则,与本地多家网购商品提供商、电商卖家大客户,在哈尔滨建立分仓的电商企业达成合作。俄速通物流有限公司还在哈尔滨建设了边境仓,跨境电商卖家可事先将热销的商品存放在这里,当俄网民下单后,可直接从边境仓出货并通过哈尔滨航空邮路发运。

分层服务抢占空中通道“制高点”

进入2016年,国际小包业务市场发展很大变化,买卖双方对物流时效有了更高要求。相关平台也调整规则,直接造成通道货量下降。同时,第三国邮政也纷纷“借壳”上线,致使线上货量被瓜分,市场价格被拉低等问题出现。

面对严峻的形势,哈尔滨国际邮件互换局再出新招,他们将客户精准分层,规划出不同的优先级,进行分时处理,控制关键性节点,使邮件得以准时发运。同时,他们指派专人对包机邮件时限进行跟踪统计,及时与俄方邮政协调,全力保证邮件在叶卡捷琳堡与莫斯科两个关键处理节点达到最优先处理级别和最优处理时限。

哈尔滨国际邮件互换局还采取缩小包机载量、增加包机频次和密度,使包机合理配载等方法,有效提高了时效,得到了速通平台客户和速通无忧物流的认可,货量有了稳步增长。

创新发展以及管理创新、服务创新,使传统邮政国企在物流市场中越走越稳。截至目前,这个中俄空中物流通道已累计发运专机260架次,客带货420航班,发运邮件超过2800万件,总重近5700万吨,占全国邮政对俄出口邮件总量的近30%。

创新发展,成就了一个老牌国企的新面貌。

本报记者李坤晨

短短一年,尿素的市场价格从2400元/吨跌至1140元/吨,身为一家化肥公司副总经理的刘干波,感受到前所未有的压力。

化肥产业正面临“去产能”大考。摆在刘干波所在的湖北潜江金华润化肥有限公司面前的问题千头万绪,其中就有给每年超过70万吨的尿素找销路的难题。“开发区内不少化工企业面临类似问题。”潜江开发区管委会副主任彭绍军说。

面对困难,在长江中游化工产业重镇潜江,各大企业没有坐以待毙,而是奋力通过发展循环经济闯出新天地。

技术升级,化工产业没有废弃物

“化工产品有较强派生性,许多上游产品或废料生成物,可以成为下游产品的原料,所以从循环经济的角度看,化工没有废弃物。”彭绍军介绍,园区内利用循环经济进行技术升级的企业,境况比别的企业要好得多。

2016年,金华润租赁澳化锂装置综合利用余热,降低能耗一年可节约成本2000万元左右。与开发区内的金澳科技公司合作,将合成氨装置改产氢气,每小时管道外供氢气4万立方。与山东金正大集团合作建设高效缓控释复合肥、水溶肥、作物专用肥项目,每年可消化20万吨尿素产能。

“和金正大合作消化一部分,改产氢气去掉一部分,剩下的尿素销售压力就不大了。”刘干波说。

在开发区,循环经济的受益者不止一家。

作为全球最大的牛磺酸生产基地,永安药业生产所需5种原料的4种都由开发区内的企业以管道方式直供。由于就近取材、物尽其用,成本比同类企业低30%,永安药业牢牢占据全球60%的牛磺酸市场。金澳科技则利用可赛化工的烧碱、氯气合成广泛用于催化裂解的脱脂液、环氧氯丙烷等,实现了石油化工和盐卤化工产业之间的循环。

可赛化工是一家以盐卤资源开发为主体的氯碱企业,“消化”仙桥化学富余的氯气、氢气。仅此一项,仙桥每年增收700多万元,5家关联企业则节约运输成本800多万元。

无独有偶。在潜江王场镇,比经开区年轻很多的江汉盐化工工业园,总投资48亿元的长飞潜江科技园项目正紧锣密鼓地施工,建成后将成为世界一流的预制约束和光纤生产基地,预计年创收约2.5亿元。

王场镇党委书记、江汉盐化工园工委书记刘志勇介绍,正是因为园区大力发展循环经济,能和长飞形成上下游企业产品相互配套,长飞才选择落户。“长飞公司四氯化硅项目,需要消耗大量氯气;光棒制造过程中需要消耗大量四氯化硅、氢气和氢氧化钠,恰恰是园区龙头企业盐化工总厂的产品。而长飞公司产生的副产物二氧化硅粉末、稀盐酸和稀盐水,又是盐化工总厂需要的原材料。从石英砂到光棒形成闭环工艺路线,在园区实现产品互补‘零排放’。”

政府搭桥,帮企业对接“循环”

1965年6月15日,湖北省第一口自喷油井从自家田里喷出原油,揭开了江汉平原石油勘探开采的新篇章。

“潜江地下有资源,江汉油田又提供了技术工人和大型设备,出现化工企业是必然的。”彭绍军告诉记者。上世纪70年代,各地竞相上马围绕农业“五小”(小煤矿、小钢铁、小化肥、小水泥、小机械)工业。化肥厂、磷肥厂等一些地方化工企业诞生,随后不断衍生、扩容、改制,到2000年前后,潜江目前的化工格局基本形成。

“地上盛产粮棉油,地下富藏油气盐”是湖北潜江得天独厚禀赋的自然条件。但前期缺乏引导和规划控管,任性发展留下的累累伤痕,让开发区人挥之不去。”彭绍军感叹。进入新世纪,开发区管委会意识到自身局限,主动求变。

金澳科技技术开发处处长杨巍告诉记者,管委会定期召集园区内各企业开会,帮助企业进行对接。“像金华润向我们提供氢气,就是在这样的会议上有了初步的意向。”杨巍说。

今年5月,潜江市市委书记胡功民在调研经济开发区循环发展时强调,以五大发展理念为指导,重新确立潜江经济开发区的战略定位、空间布局和发展路径,全力打造湖北新型化工循环产业园。目前,园区有20多个主导产品有上下游关系,企业关联度达85%,关联产品的就地转化率达到45%以上,形成较为完整的化工产业循环链条。近5年来,开发区经济总量年均增速超过23%。同时,“三废”排放量逐年下降,万元产值综合能耗年均下降5%。今年1至5月,潜江化工产业产值实现新的突破,达到134.6亿元,同比增长67.6%。

北京工商打假显效 有效注册商标领先

2016年,北京市各级工商行政管理机关按照统一部署要求,积极开展保护商标专用权、打击侵犯商标专用权和制售假冒伪劣商品工作,取得显著成效。截至目前,北京市有效注册商标87.3万件,位居直辖市首位,全国第三位。

北京市工商局重点打击了生产、销售、仓储、运输过程中侵犯商标专用权和制售假冒伪劣商品的行为,加大对制售侵权假冒商品的窝点和源头的打击力度。为进一步打击制售假冒伪劣商品,北京市工商局把与人民群众生命健康和生产活动密切相关的商品和产品的侵权假冒案件列为执法重点,积极查处涉案范围广、跨区域、影响大,有协助查处请求的案件,加大网络侵权打击力度,推动京津冀跨区域执法协作,加强案件信息公开与法规宣传,积极做好“打击侵犯商标专用权和制售假冒伪劣商品”执法工作。(苏悦)

湖北潜江：化工产业「循环」中闯出新天地

本报记者王涛

一年一度的“沪上金融家”评选榜单8日在上海揭晓,19位上海金融界精英分别收获本年度两大奖项。这已经是人们第六个年头来见证上海对于金融人才的“聚焦”。

“沪上金融家”评选被市场誉为上海金融界的“奥斯卡”,这一评选可以说是伴随着建设上海国际金融中心的国家战略一路走来。2009年国务院发布文件,将建设上海国际金融中心定为国家战略;到2020年,基本建成与我国经济实力以及人民币国际地位相适应的国际金融中心。而这一切最终都需要金融人才的集聚和奉献。

首届“沪上金融家”于2011年启动,旨在表彰和激励对上海金融业发展和上海国际金融中心建设作出突出贡献、有重大金融创新、有行业影响力和凝聚力,并具有良好社会形象和金融界人士,重点聚焦在金融和新金融领域中的杰出金融工作者。

人才是第一资源,没有一支数量充足、结构合理、素质优良的金融人才队伍,不仅难以完成上海国际金融中心建设这

一国家战略,也难以以为其他产业的发展提供优质的现代金融服务。

其实,上海在人才发展环境的营造与优化中,也已经有了清晰的认识。从“金改40条”到“人才30条”,从金融人才到科创人才,上海都在打造一个能最大限度地激活市场主体的创新动力,最大限度地激发各类人才的创造活力的环境,展现上海一直以来求贤若渴、兼容并蓄的姿态与胸襟。

在上海市金融办去年的一份规划中,上海将争取用5年左右的时间,分步推进实施“3411金才方案”,到2020年上海的金融人才数量将达到50万左右。

上海市市长杨雄此前曾表示,面对全球金融发展的调整、重组与深入创新,金融人才不足已经成为制约上海金融发展的一大瓶颈。上海比以往任何时候都深感金融人才的特别重要,将多渠道健全人才的激励机制,优化人才的生活环境,解决好普遍关心的落户、签证、医疗、教育等问题。

获奖人才结构的变化也正印证着上海金融业生态环境的优化:从首届评选依然是传统国有大型金融机构或者要素市场的金融人唱主角,到后来评选中更多呈现出国际化、年轻化、

多元化、产经融合等特点。从沉稳内敛的国有金融机构掌舵人,到敢闯敢试的自贸区金融改革的引领者,再到意气风发的新型金融机构的创业者,“沪上金融家”都在为他们的成就鼓舞与欢呼。这不仅说明近年来,上海金融加快开放创新,金融市场体系更加完善和金融机构愈加集聚,也说明金融人才的事业舞台不断扩大,人才事业发展环境得到了极大的优化。

人才跟着环境走。环境好,则人才聚、事业兴;环境不好,则人才散、事业衰。在金融人才的竞争中,上海国际金融中心建设要超越那些老牌的国际金融中心,不仅要靠金融企业的小环境,更要依靠包括金融人才成长、涌现在内的环境。

2016年是我国“十三五”规划的开局之年,是上海基本建成“四个中心”和社会主义现代化国际大都市决定性时期,以更加开放的视野集聚人才,加快集聚和建设一批站在行业前沿、具有创新能力和国际视野的人才,成为这一时期上海国际金融中心建设的一项重要任务。

“不拒众流,方为江海”。如今,“沪上金融家”已经成为上海金融改革开放的缩影,这项评选已成为上海国际金融中心建设的品牌和重要软实力。