

把产业当科研 视动物为居民

江中集团走出研发创新、绿色发展的中医药企业突围之路

新华社南昌9月26日电(记者程迪)30多年来对科研和品质的坚持、20年对生态和环保的坚持、7年来对智能制造和创新升级的坚持……这是一家中医药企业的执着。不把企业当生意而是当科研来做，让工业文明与农业文明同生共存，江中集团走出一条研发创新、绿色发展的中医药企业突围之路。

创新：将产业当科研来做

与人们传统印象中药制作的画面不同。在江中药谷的中药液体制剂车间里，几乎看不到工人，只有上百个机械手在操作；在这里，也看不到人员搬运，只有智能运转小车来回搬卸。车间负责人、80后钟志坚正在巡检生产线。“我读初中的时候就吃过江中的含片。”2004年自江西中医药大学药学专业毕业后，钟志坚进入江中集团工作至今，“我见证了江中车间从国产线到进口线，从生产固体制剂到液体制剂。这也是江中智能制造不断升级的过程。”像钟志坚一样，许多人或多或少与江中集团的产品有交集，草珊瑚含片、健胃消食片……穿插在人们生活中最普通的片段里。江中集团董事长钟虹光说，不久前江中药谷的液体制剂车间申报验收，被工业和信

息化部评为“智能制造试点示范”生产基地。2015年江中集团工业和流通领域销售额约40亿元。钟虹光笑着说：“生意做得不大，跟我们不把企业当生意，而是当科研来做有关。我们每年研发经费占企业销售收入4%以上。”目前，江中集团拥有四个国家研发平台，即“中药固体制剂制造技术国家工程研究中心”、“蛋白质药物国家工程研究中心”、“创新药物国家重点实验室”、“航天营养与食品工程重点实验室”。其中，“中药固体制剂制造技术国家工程研究中心”承担多项国家“863”项目、“十五”和“十一五”科技攻关项目。

绿色：“野生动物保护员”为“土著居民”服务

走进江中集团主要生产基地江中药谷，绿油油的山坡里是全自动化的生产车间，森林湖泊环绕，野鸭、水鸟在污水处理后又用作水景的湖泊中悠然游动。自然环境与工业文明共处互融。药谷商务中心负责人黎敏来此工作5年了，他还有另一个角色——“野生动物保护员”，为一群特殊的“土著居民”服务。药谷山坡上、丛林里，错落分布着30多个小茅草屋，门口常年摆放苹果、玉米棒等食物，2平方米的茅草屋里铺满干草。这是专门

为常住的100多种野生动物所设。黎敏说，公司不允许职工伤害野生动物。不仅如此，安保主管陈利明每天晚上带队巡逻，“保护野生动物不被附近村民偷猎”。“药谷占地3000亩，虽都是工业用地，但建筑用地仅占15%，剩下85%保持原生态。”江中集团总经理易敏之说，公司自建污水排放设施，达产达标；使用清洁能源天然气，碳排放低；车间内设8个植物园，缓解工人的疲劳；车间最大限度采用自然照明，室内空气洁净度达国际标准。不仅尽可能保护生产环境的原生态，药品及保健品制造线总经理罗文华介绍说，江中从生产原料采购、生产、包装等全环节力求无添加、无污染。把采购站设在原产地，专人监控中药材原料从生长、采集、精选、装袋等全过程；产品则经过严格的重金属、农药残留检测。

目前，在建中的江中食疗产品制造基地最大限度保留了原耕地500亩。建成后，一边是世界最先进的工业生产线，另一边则是原生态农田。“这就是江中的理念，工业文明与农业文明同生共存。”钟虹光说。

传承：扛起振兴中医药事业的大旗

钟虹光还记得31年前，他刚接手江中集团前身江西中医学院制药厂的情形。时年27

岁的厂长，听起来意气风发，面临的却是一个资产不过百万、逐年亏损的作坊式工厂，且要在1985年当年实现利润30万元。“只有一个信念，就是把江中做好。”药厂由钟虹光组阁、承包经营，他任命同班同学易敏之为第一副厂长，同学卢建中为研发部部长。这一中医药领域的“中国合伙人”，当年就做出了盈利200万元的业绩，远超利润指标。他们不约而同，放弃了当时2万元的现金奖励，只为心中坚定的信念。此后，江中从1986年利润400万元，1987年800万元，成长到如今总资产60亿元、年收入40亿元，拥有一家A股上市公司的国有控股集团。钟虹光说，集团投资7亿元为江西中医药大学建设了新校园，累计支持学校发展的经费超10亿元。“能回报母校我们很开心。”江中药谷的大门是147米的巨幅浮雕墙，上面镌刻着从神农到清代张锡纯68位中医药祖先。“为激励江中人扛起振兴祖国中医药事业的这面大旗。”钟虹光说。如今，江中集团正走向世界。江中药谷成为我国首个岐黄国医外国政要体验中心，接待了许多国际政要。同时，江中正研发食疗产品，将传统的中医药食疗配方与现代食品形式结合。“还将按照樟树药帮传统炮制方法建立中药炮制加工基地，开发工业旅游项目，让更多人感受中医药的魅力。”钟虹光说。

非首都功能疏解对接进程加速

丰台—固安“联姻”共建京津冀高端商贸物流产业集群



▲丰台区—固安县协同发展对接合作签约仪式。新华社记者鞠焕宗摄

的交通区位优势得天独厚，而且“时尚之都，固安发布”的项目形象定位，将有助于在固安这一京津冀三地核心区打造一个面向世界的产业集聚区。

借助疏解，固安狠抓产业升级

丰台区副区长高峰对本报记者表示，此次固安承接的商贸物流产业将以服装、轻纺

业为主。据京津冀(固安)国际商贸城有限公司负责人透露，此次两地合作，固安并不只是被动承接以大红门为代表的市场转移，还要借北京非首都功能转移的时机，通过产业升级，推动产业集聚，产城一体，以产助城，立足固安建构京津冀一体化核心连接点，推动固安融入并成为京津冀世界级城市群中重要的节

点城市。近年来，固安利用自身优势不断进行产业升级，相继建成肽谷生物医药产业园、清华大学重大科技项目(固安)中试孵化基地、中国(河北)博士后成果转化基地。今年2月29日，在河北省重点项目集中开工仪式现场，京津冀(固安)国际商贸城正式亮相，将在这一地域建构京津冀的商贸物流产业集群。(本报记者李坤磊)

9月26日下午，丰台区—固安县协同发展对接合作签约仪式在北京汽车博物馆丰台区人民政府新闻发布厅举行。在签约仪式上，北京市丰台区政府与河北固安县就丰台区商贸物流产业集群转型升级至固安事宜签订战略合作协议。根据协议，固安方面将规划建设京津冀(固安)国际商贸城承接丰台区商贸物流产业转移。丰台区委常委、副区长高峰对本报记者表示，到2017年年底，包括大红门市场在内的丰台区商贸物流产业疏解工作将取得明显效果。

承接转移，固安区位得天独厚

据悉，26日的签约是京津冀协同发展进程加速以来，丰台区重点与京津冀地区县市签订非首都功能疏解对接合作协议。在签约仪式上，固安县委书记杨培苏表示，与别的地区相比，紧邻首都的区位优势，使固安在京津冀一体化、承接北京非首都功能方面，具有不可复制的先天优势。2015年4月30日，中共中央政治局审议通过《京津冀协同发展规划纲要》，明确了以有序疏解北京非首都功能为核心，同时促进京津冀区域协调发展，形成新增长极的战略目标。引人注目的是，从2014年开始，北京市即开展了“疏散非首都功能”行动。北京市市长王安顺曾在指导疏散工作时的讲话中要求，要分领域制定好“产业、市场、教育、医疗和行政事业单位等”的疏解方案和目标，严控增量资源在城六区聚集。2014年北京市制定实施《北京市新增产业的禁止和限制目录》，将拆除中心城区36个商品交易市场，其中包括一些北京人耳熟能详甚至成为地标的名字：大红门、动批、天意、北汽等。就丰台区而言，以大红门市场为代表的商贸物流产业的转移是疏解非首都功能的重中之重。此次非首都功能疏解对接承接地——京津冀(固安)国际商贸城有限公司负责人表示，于今年2月29日开工的京津冀(固安)国际商贸城距离大广高速固安出口仅仅2公里，距离正在修建的首都第二国际机场8公里，距离涿州高铁站10公里，不仅项目

深圳市规土委：6 平方米公寓项目涉嫌违法改建

据新华社深圳9月26日专电(记者孙飞)记者26日从深圳市规划和国土资源委员会获悉，近日引起社会关注的深圳市南山区“6平方米售卖88万元”的侨城尚寓项目，涉嫌违法改建销售，有关部门已对该项目占用公摊面积部分采取强制措施，恢复原状，并对所涉房地产中介机构进行严肃查处。深圳市规土委通报称，“侨城尚寓”项目法定名称为“沙河观景阁”，现状为一栋15层高建筑物，建筑功能为办公和公寓，早期由深圳市沙河实业(集团)有限公司开发，于1999年取得《深圳市建设工程规划许可证》，2006年

规划验收合格，2007年办理了房地产登记。其中，1-5层为办公共5套，权利人现为郑某某；6-15层为公寓共169套，权利人均均为陈某某等人。在上述169套公寓中，有11套建筑面积在6平方米左右，均为6至15层的每层楼梯拐角处的边角房间，其余158套大部分建筑面积为36-60平方米左右。另查，2016年6月16日，深圳市中执资本投资有限公司和吴某某等四个自然人受陈某某等人委托销售上述公寓，但中执公司称与陈某某等人的关系名为委托实为转让，并提供了部分银行转账凭据。中执公司在对该169套公寓重新装修后再向社会销售。吴某某

于2016年7月分别与链家、美联、中原、Q房网四家中介机构签订了委托销售协议。经向中执公司核实，11套6平方米左右户型房产截至目前共售出4套，半天售罄的传闻不实。深圳市规土委表示，经核查，所涉11套6平方米左右的房产户型与规划验收竣工图不符，实际在售面积12平方米左右(其中1套20平方米左右)，超过部分占用了建筑公摊面积，涉嫌违法改建销售。同时，链家、美联、中原、Q房网4家房地产中介机构在代理销售中，存在夸大事实、占道经营、为涉嫌违法改建行为的房产提供销售代理等情形。深圳市规土委表示，南山区规划土地监

察局于9月26日对侨城尚寓项目占用公摊面积部分采取强制措施，恢复原状。深圳市规划国土部门约谈中执公司，责令其全面整改。中执公司已主动暂停销售行为，承诺与已售出的4套6平方米左右房产的买受人解除买卖合同，自行理顺相应经济关系。深圳市规土委对所涉房地产中介机构进行严肃查处。深圳市规土委南山管理局已根据《深圳市房地产市场监管办法》下发了《责令限期整改通知书》。对其经营活动深入调查，全链条梳理、全流程稽查、全方位整顿。深圳市规土委表示，对调查过程中发现的可能存在的涉及其他违法违规行为，严格依法查处。

杭州调整土地出让竞价方式

限定土地拍卖最高溢价 150%

新华社杭州9月26日电(记者马剑)杭州市国土资源局26日傍晚发布公告，宣布27日起杭州市区将加大土地供应，并调整土地公开出让竞价方式。其中明确，当土地竞价溢价率达到150%时，将不再接受更高报价，转为竞拍配建养老设施面积。

杭州土拍新政明确，杭州市区将调整土地公开出让竞价方式。当土地竞价溢价率超

过100%(含)时，该地块竞得人应在签订土地出让合同起一个月内全额付清土地出让金。当土地竞价溢价率超过120%(含)时，除需满足上述条件外，该地块所建商品房屋还须在取得不动产登记证后方可销售。当土地竞价溢价率达到150%时，将不再接受更高报价，转为在此价格基础上通过现场投报配建养老设施面积的程序并按投报

面积最高者确定竞得人，并需同时满足上述两个条件。杭州本次调整土地公开出让竞价方式适用范围为上城区、下城区、江干区、拱墅区、西湖区、杭州高新开发区(滨江)、杭州经济技术开发区、杭州之江国家旅游度假区、萧山区、余杭区，不包含富阳区、大江东以及临安、桐庐、建德、淳安四县(市)。

工业用地、加油站、停车场库等用地不适用上述竞价方式，具体以地块挂牌出让文件为准。此前，杭州市部分区域自9月19日起实施住房限购政策。20日在杭州重启限购后的首场土地拍卖会上，萧山区一宗地块以325%溢价率刷新杭州土地拍卖溢价率的历史纪录。

年度邮政发行百强报刊出炉

人民日报、参考消息、新华每日电讯名列前三位

本报讯 2016第四届中国(武汉)期刊交易博览会于9月23日在武汉召开。中国邮政集团在展会期间公布“2016年度中国邮政发行报刊百强排行榜”和“2016年度中国邮政报刊阅读百强城市排行榜”。在“2016年度中国邮政发行报刊百强排行榜”中，位居前十位的报纸是：人民日报、参考消息、新华每日电讯、中国纪检监察报、光明日报、经济日报、工人日报、扬子晚报、环球时报、检察日报；位居前十位的期刊是：读者、求是、特别关注、中国纪检监察、特别文摘、半月谈、故事会、青年文摘、医食参考、幼儿画报。在“2016年度中国邮政报刊阅读百强城市排行榜”中，位居前十位的城市为：上海市、杭州市、苏州市、北京市、天津市、广州市、南京市、宁波市、重庆市、成都市。“中国邮政发行百强报刊排行榜”是中国邮政集团公司为了提升知名邮发品牌报刊的影响力推出的报刊榜单，自2013年开始，每年评选一次。评定过程中，中国邮政集团公司综合考虑了邮发报刊的期发量和流转额两个关键指标，按照综合得分情况进行排名，所有数据来源于全国邮政生产经营信息系统，包括订阅和零售两方面的数据，数据来源真实、客观，反映了中国邮政发行报刊在国内报刊发行市场上的影响力。鉴于报纸和期刊的不同特点，报纸与期刊分别选取50名，两项合计100名，构成总的报刊排行榜。入选的报纸既有各级党报和行业报，也有广受欢迎欢迎的消费类报纸。入选期刊涵盖面较广，大众消费类期刊、行业性期刊占据了榜单的主要位置。“中国邮政报刊阅读百强城市排行榜”为2016年首次发布。根据中国邮政集团公司报刊发行局曹建申副总经理的介绍，榜单主要评估了地市及其以上城市邮发报刊的消费情况，根据邮发报刊订阅、零售总流转额和人均邮发报刊消费额两个关键指标，按照加权综合得分进行排名。(杨亮)

我国海洋科技创新处于快速发展阶段

新华社青岛9月26日电(记者张旭东、席敏)《全球海洋科技创新指数报告(2016)》26日在青岛发布。《报告》显示，中国海洋科技创新能力处于快速发展阶段。这份《报告》由中国经济信息社编制，在此间召开的2016中国·青岛海洋国际高峰论坛上正式发布。《报告》基于创新投入、创新产出、创新应用及创新环境四方面因素，对全球25个样本国家的海洋科技创新情况进行指数评价。其中，中国海洋科技创新指数达到58.89，在创新产出和创新应用两个分项指数上，与美国、英国、德国等国家共同处于领先地位。《报告》指出，中国海洋科技研究虽然起步较晚，但近年来呈现快速发展趋势。创新产出优势主要得益于海洋科技专利数量增长，其中企业专利数占到专利总数量的一半以上，表明企业创新意识明显提升。但中国在创新投入和创新环境两项指标上的排名未进入世界前列，仍需进一步提高。本次论坛还发布了“中国海洋发展指数”和《中国主要沿海城市海洋科技创新评价报告(2016)》。其中，2015年中国海洋发展指数为125.5，比上年增长4.6，“十二五”期间指数年均增速为4.6%，表明我国海洋事业保持平稳发展态势。本次论坛由新华(青岛)国际海洋资讯中心、青岛海洋科学与技术国家实验室和青岛蓝谷科学技术协会共同主办，下设6个分项活动，包括全球海洋洋所领导人论坛和国际海洋科技展览会等，来自全球的300多名海洋领域专家和企业负责人等参加。

长沙市力推“拆墙透绿”

机关大院厕所免费开放

据新华社长沙9月26日电(记者段美菊、刘良恒)近两年，长沙市115家市级、县区及街道机关单位的围墙和围栏，按照全市“拆墙透绿”的统一部署，先后消失了踪影。总共开放绿地面积近32.5万平方米，相当于45.5个标准足球场大小。截至目前，除具有特殊保密需求的市教育考试院、市检察院等少数单位之外，市属单位的围墙和栅栏已基本拆除。市区两级财政还安排了专项资金，帮助100多家“拆墙透绿”责任单位做好机关大院开放以后的安保措施和保洁工作。围墙拆除后，机关大院的停车场、篮球场、羽毛球场、自行车停靠点、厕所等设施，都实现了24小时免费对外开放，原来的园林绿化区域新修了供市民漫步的便道，在大院四周还增添了不少入口。湖南省委党校哲学教研室主任覃正爱称，长沙市推倒围墙、围栏，不仅实实在在还绿于民，也帮助机关单位化解了“门难进”印象。

回应“不动产登记难”

郑州多措并举提效率

据新华社郑州9月26日新媒体专电(记者刘金辉)河南省郑州市不动产登记遭遇“肠梗阻”，引发办事群众强烈不满。(见本报9月26日3版)对此，郑州市国土资源局回应称，从9月23日起，市不动产登记中心及各分中心全面取消双休日休息，将现有“朝九晚五”工作时间变更为“早八晚八”，国庆节假期正常上班。从9月24日起，增加130名人员配备到一线岗位，保障登记机构全力运行，并从技术层面进一步压缩户籍调查时间。郑州市国土局称，不动产登记提速以来，9月23日至25日，3天颁发不动产权证343本。